

# マンション大規模改修業者の紹介依頼

平成22年 3月 6日

〇〇〇〇〇〇管理組合

平素、マンションの維持・管理にご協力いただきありがとうございます。  
当マンションも築12年がたち、昨年行った建物診断においても数々の指摘がありました。  
それを踏まえて、第1回の大規模改修工事にむけて第三者の立場の建築診断協会を  
コンサルタントとした業者コンペを実施しようと思えます。  
つきましては、以下の条件に合う施工業者を募りたいと存じます。  
お知り合いの業者さんがいらっしゃる方は管理組合にご紹介ください。

## 計画概要

施工時期 平成22年夏ごろ

改修内容 外 壁 : 4面足場架け

タイルピンニング補強・シール打ち替えほか

ベランダ : 床防滑シート貼り・手摺壁クラック補修のうえ再塗装・  
上裏塗装

廊下・階段 : 床防滑シート貼り・手摺壁クラック補修のうえ再塗装・  
天井ほか鉄部塗装

屋 上 : 露出アスファルト補修のうえトップコート塗り重ねほか

※改修内容については、最終的には総会決議となります。

## 業者さんの条件

- 1、上記工事を行うに足るスタッフがいる会社  
一般的には、ゼネコン、工務店、外装工事会社などが候補です。
- 2、マンション補修工事に慣れている会社  
工程のお知らせや安全管理などマンション工事に必要な対応ができる会社が  
希望です。

## 連絡先

管理組合建設担当 〇〇〇号室 〇〇まで

同封の用紙に必要事項をご記入のうえ、〇〇〇号室のポストにご投函ください。

ご紹介いただいた業者さんには、コンサルタントの方から連絡がはります。

## 締め切り

平成22年3月25日（金）

## 紹介業者の連絡

紹介者 部屋番号\_\_\_\_\_号室

お名前\_\_\_\_\_

業者名 \_\_\_\_\_

所在地 \_\_\_\_\_

電話番号 \_\_\_\_\_

F A X \_\_\_\_\_

担当部署 \_\_\_\_\_

担当者名 \_\_\_\_\_

担当者メールアドレス \_\_\_\_\_

紹介者との関係 \_\_\_\_\_